

A LOUER

Locaux d'activités modulables
Industrielles, artisanales, de services

Le Creusot

1 Lot de 4 083 m²
Parc des deux Étangs
Le Creusot

Parc des deux Étangs
1 rue des Abattoirs
71200 Le Creusot

Pour tous renseignements :

03 81 83 49 38

contact@batifranc.fr



BATIFRANC – Témis 3 - 17^E rue Alain Savary - 25000 Besançon

Descriptif des locaux proposés



LOCAUX

- Ensemble de 4 083 environ m² au Parc des deux Étangs comprenant :
- 11 bureaux dont 9 en façade et deux au sous-sol, des locaux sanitaires, une partie de locaux à usage de stockage.
- Bâtiments de stockage d'une hauteur variant de 4 à 6 mètres ou anciennes étables avec deux niveaux de 2,50 mètres, sols béton.
- Locaux en sous-sol à usage de stockage au nord et à usage d'atelier au sud.
- La commune dispose de transports en commun et d'une gare TGV.